

**Obrazac 18**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRVITELJA O TIJEKU  
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**Trgovački sud u Zagrebu**

**St – 5902/2016**

**OBJEKT IZGRADNJA d.o.o. u stečaju  
Bregana, Ante Kovačića 60**

**OIB : 59864109445**

**Zagreb, 03.08.2021.g.**

## I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, br. St – 5902/16. od 21.07.2021., imenovana sam za stečajnu upraviteljicu dužnika OBJEKT IZGRADNJA d.o.o. u stečaju.

Pregledom dokumentacije utvrdila sam da stečajnu masu ovog stečajnog dužnika čine:

- pokretnine (vozila) : - M1, marka Opel Astra 1.7DT, god. proizvodnje 2003., broj šasije W010TGF4836135942, reg. oznake ZG4134EE  
- M1, marka Peugeot 206 2.0 HDI, god. proizvodnje 2005., broj šasije VF32ARHYF44676757, reg. oznake ZG9818ER
- nekretnine - nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, zemljišnoknjižni odjel Šibenik i to k.č.br. 1306/164 pašnjak, površine 3600 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 1904, k.o. Danilo Biranj.  
- nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor i to k.č.br. 1244, doma u otoku oranica, površine 873 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 681, k.o. Otok Samoborski.

O vozilima :

Naslovni sud je zaključkom od 3. siječnja 2020.g., naložio Ministarstvu unutarnjih poslova RH raspisivanje potrage za vozilima.

Do sada nema podataka da su pronađena.

O nekretninama :

S obzirom da je na navedenim nekretninama upisano razlučno pravo to se temeljem odredbe čl. 247 st.1 Stečajnog zakona prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.

Prodaju provodi FINA, elektroničkom javnom dražbom.

Za nekretninu - k.č.br. 1306/164 upisanu u zk.ul. 1904, k.o. Danilo Biranj u tijeku je prva dražba.

- početak dražbe : 26.05.2021
- početak nadmetanja 04.08.2021., završetak nadmetanja 19.08.2021.
- početna cijena za nadmetanje 103.500,00 kn, broj uplatitelja jamčevine 1.

Za nekretninu – k.č.br. 1244, upisana u zk.ul.681, k.o. Otok Samoborski u tijeku je prva dražba.

- početak dražbe : 26.05.2021.
- početak nadmetanja 04.08.2021., završetak nadmetanja 19.08.2021.
- početna cijena za nadmetanje 75.000,00 kn, broj uplatitelja jamčevine 1.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine stečajnog dužnika prodaju se elektroničkom javnom dražbom koju provodi FINA. Dražba je u tijeku.

Za pokretnine – vozila, nema još podataka da li su pronađena.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Ukoliko vozila budu pronađena, bit će procijenjena i unovčena.

Ukoliko nekretnine budu prodane na ovoj dražbi, nakon rješenja o dosudi izvršit će obračun troškova i dostavit ih sudu a ako ne budu prodane na ovoj dražbi, odredit će se druga elektronička javna dražba.

stečajna upraviteljica  
Ana Šakić